



Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena - Apartamento



2

Quartos



1

Casas de banho



66

Área (m²)

CLASSE
ENERGÉTICA

135 000 €

(EUR €)

Apartamento T2 no Barreiro | Dr. Kasas Imobiliária

A Dr. Kasas Imobiliária tem para venda este apartamento T2, uma pérola rara no coração do Barreiro, perto do Hospital do Barreiro e apenas a 7 minutos de autocarro para Terminal Rodo-ferrofluvial do Barreiro, onde cada nota da sua vida pode ser tocada com prazer e qualidade.

Este espaço não é apenas um imóvel, é um convite ao novo capítulo da sua vida. Localizado estrategicamente no 3º andar de um edifício que se eleva com dignidade, apesar da ausência de elevador, a sua posição é um tributo à privacidade e à exclusividade que tanto valoriza. O seu novo refúgio está ao lado do histórico Convento Madre Deus, em Verderena, uma área que pulsa com vida, história e cultura.

Ao cruzar o limiar deste lar, é acolhido por um corredor que, com a graça de um maestro, o conduz através das divisões, num fluxo que é tanto natural quanto acolhedor. A sala, coração vibrante desta

**Dário Ramos**

Director de Agência

+351935321675 ²

darioamos@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ • E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



casa, é um hino à luz e ao conforto, com soalho flutuante e janelas de vidro duplo que não só isolam o mundo exterior mas também abrem portas para momentos de puro deleite na varanda convidativa.

Os quartos são o seu santuário pessoal, prometendo serenidade e renovação após os dias mais agitados. A cozinha, equipada com placa, forno, esquentador e exaustor, é o palco perfeito para as suas aventuras culinárias, enquanto a marquise se revela como um espaço extra de arrumação, promovendo a ordem e harmonia que tanto aprecia.

E porque a localização é chave, este apartamento posiciona-o num vértice de conveniência inigualável. Comércio, serviços, escolas, e uma completa rede de transportes públicos, incluindo a estação fluvial que o liga a Lisboa em apenas 15 minutos, estão aos seus pés. Esta é a sua oportunidade de não apenas encontrar um lugar para viver, mas um espaço para chamar de seu, um palco para a vida que sempre sonhou.

Dr. Kasas Imobiliária está ao seu lado, pronta para lhe abrir as portas deste sonho.

Não hesite.

Entre em contacto connosco através do (+351) 212 040 085 e descubra como podemos ajudá-lo a dar este passo em direção ao apartamento T2 dos seus sonhos.

Compra ou venda, a chave para a casa dos seus sonhos está na Dr. Kasas Imobiliária.

++++

Step into a world where comfort meets convenience in Barreiro's heart. This charming 2-bed apartment, beside the historic Convento Madre Deus, offers privacy, light, and harmony. On the 3rd floor, it promises a life of quality with floating floors, double-glazed windows, and modern-equipped kitchen.

With shops, services, and transport including a quick link to Lisbon, it positions you perfectly for the dream life.

Dr. Kasas Real Estate is ready to make this dream your reality. Contact (+351) 212 040 085. Don't just find a place to live; find a place to thrive.



Dário Ramos

Director de Agência

+351935321675 ²

darioramos@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Marquise
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano de renovação: 2018
- Vidros duplos
- Certificação energética: D
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Chão flutuante
- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 1977
- Varanda
- Despensa
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Água da rede

**Dário Ramos**

Director de Agência

+351935321675 ²

darioamos@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)