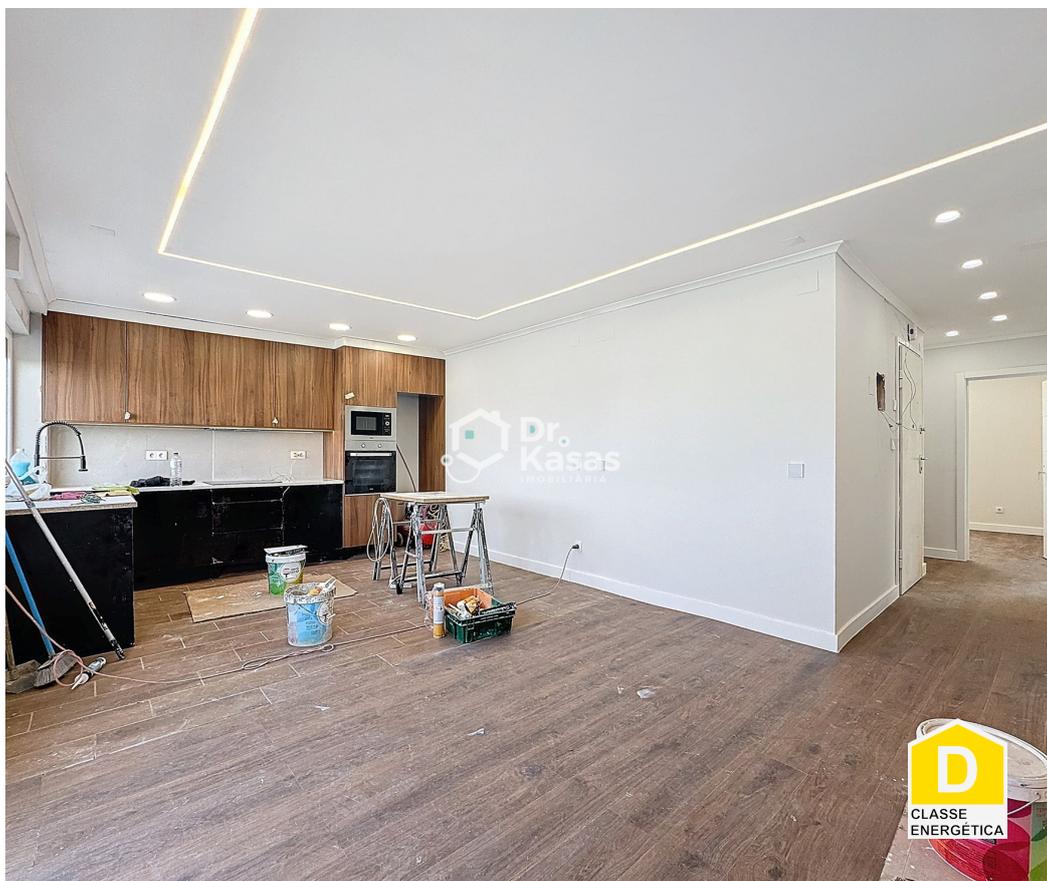




Barreiro e Lavradio - Appartamento



 4
Camere da letto

 2
bagni

 108
Area (m²)

210 000 €
(EUR €)

Appartamento ristrutturato con 4 camere da letto in vendita a Lavradio

Dr. Kasas Real Estate ha in vendita questo magnifico appartamento con 4 camere da letto con 108 m² a Lavradio, Barreiro, composto da 4 camere da letto e 2 bagni vicino al Lavradio Health Center.

Costruito nel 1963, questo appartamento al 3° piano, senza ascensore, è attualmente in fase di totale ristrutturazione e il completamento dei lavori è previsto per agosto 2024.

Il tetto dell'edificio è stato revisionato nell'aprile 2024 e il proprietario dell'appartamento offre una garanzia di conservazione del tetto per un periodo di 24 mesi dopo la vendita. La quota condominiale è di 50 euro/mese e i primi 24 mesi di condominio vengono offerti dopo l'atto di compravendita.

L'appartamento con 4 camere da letto avrà le seguenti finiture e materiali;



Tânia Constantino

+351933927001 ²

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, n°11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



- Pavimenti flottanti nelle camere da letto e nelle aree comuni
- Infissi con vetrocamera e sistema di arresto dell'anta battente
- Tapparelle termiche ed elettriche
- Porta blindata

La cucina sarà in open space e con accesso ad un balcone, dotata delle seguenti attrezzature;

- Piano cottura in vetroceramica
- Ventilatore
- Forno elettrico + microonde della marca Teka
- Scaldabagno da 100 litri

Il suo orientamento solare a nord e a sud fornisce una luminosità unica in tutti gli spazi.

Con la sua vicinanza a spiagge, negozi, ristoranti, ospedali, farmacie, trasporti pubblici e scuole, questo appartamento con 4 camere da letto è ideale per le famiglie in cerca di comfort, convenienza e qualità della vita.

Non perdetevi l'occasione di acquistare questa eccellente proprietà!
Pianifica subito la tua visita.

Dr. Kasas Real Estate, il vostro partner di fiducia.

Caratteristiche della proprietà

- : , , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Anno di Costruzione: 1963
- Anno di rinnovo: 2024
- Posizione centrale
- Certificazione energetica: D
- Rete idrica
- Balcone
- Orientação solar: Norte, Sul



Tânia Constantino

+351933927001 ²

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)