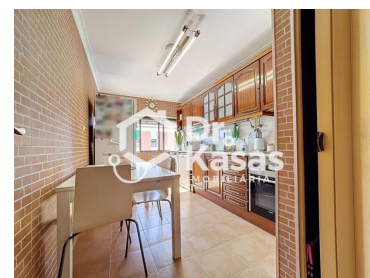




## Moita - Appartamento



3

Camere da letto

2

bagni

93

Area (m<sup>2</sup>)

165 000 €

(EUR €)

## Appartamento con 3 camere da letto in vendita a Moita

Dr. Kasas Real Estate ha in vendita questo appartamento con 3 camere da letto a Moita.

Situato vicino all'urbanizzazione Fragata do Tejo, questo appartamento di 93 m<sup>2</sup>, al 3° piano di un edificio degli anni '90, promette di essere l'ambiente ideale per la tua nuova vita. Con recenti lavori di ristrutturazione (10 anni) in impianti idraulici ed elettrici, questa casa è una perfetta combinazione di comfort e tradizione.

Questo appartamento con 3 camere da letto con aree generose, rende ogni angolo di questa proprietà progettato per massimizzare il comfort e la funzionalità. Immaginate di preparare un pasto delizioso nella cucina semi-attrezzata mentre i vostri bambini fanno i compiti in soggiorno, inondati dalla luce naturale che entra dalle grandi finestre. Questo è il tipo di vita quotidiana che ti aspetta.

**Tânia Constantino**+351933927001 <sup>2</sup>

taniaconstantino@drkasas.pt

T +351 212 040 085 <sup>1</sup> · E geral@drkasas.pt  
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro  
AMI 14035

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Alcune caratteristiche di questo appartamento con 3 camere da letto a Moita:

- Ampio salone
- Ampio soggiorno con ottima esposizione al sole con aria condizionata
- Cucina con dispensa in muratura semi attrezzata (cappa aspirante, piano cottura, forno e scaldabagno)
- 3 camere da letto di buone aree
- Una di esse con aria condizionata e una fantastica suite completa di doppio lavandino
- 2 camere da letto con armadi a muro
- WC con piatto doccia

E se l'idea di salire le scale ti sembra una sfida, ripensaci. Questo dettaglio, oltre ad essere un ottimo esercizio, favorisce uno stile di vita attivo e sano per te e la tua famiglia. Al 3° piano, lontano dal trambusto della strada, la tua nuova casa promette di essere un'oasi di pace e tranquillità.

Situato nel cuore del Villaggio

Situata nel cuore pulsante del villaggio, vicino alla scuola Fragata do Tejo, questa struttura è più di uno spazio; È un sogno che diventa realtà, perfetto per le famiglie in crescita o per chi cerca un nuovo inizio radioso.

Immagina di vivere in un luogo dove tradizione e modernità si incontrano, dove ogni passeggiata nel quartiere diventa una scoperta. Dalla finestra della tua nuova casa, la vita di città si dispiega come una tela vivente, offrendoti una prospettiva unica sul dinamismo della tua nuova comunità.

Un invito alla vita all'aria aperta

Questo appartamento con 3 camere da letto a Moita non è solo un luogo in cui vivere, ma un invito a godersi la vita all'aria aperta. La vicinanza agli spazi verdi e alle aree di svago offre un'opportunità unica per creare ricordi indimenticabili in famiglia.

Che si tratti di un picnic in una domenica di sole o di un pomeriggio di gioco nel parco, la posizione di questa proprietà promette momenti di gioia e connessione con la natura.

Connettività e servizi a portata di mano

Vivere qui significa avere il mondo ai propri piedi. La facilità di accesso ai punti principali del villaggio, la comodità di avere servizi essenziali nelle vicinanze e la vicinanza alle aree di svago sono solo alcuni dei vantaggi che questo appartamento ti offre. Tutto ciò di cui hai bisogno, a pochi passi: un vero gioiello urbano.

Il tuo nuovo inizio inizia qui

Per 165.000 euro, questo appartamento con 3 camere da letto non è solo un indirizzo, è un investimento per il tuo futuro e per il futuro della tua famiglia.



**Tânia Constantino**

+351933927001 <sup>2</sup>

taniaconstantino@drkasas.pt

**T +351 212 040 085 <sup>1</sup> · E geral@drkasas.pt**  
**Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro**  
**AMI 14035**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Con un valore condominiale di soli 15 euro, offre un'opportunità impareggiabile per vivere con qualità e comfort, senza compromettere la propria libertà finanziaria.

Visitiamolo ? Prenota subito la tua visita!

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- : , , , , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- Anno di rinnovo: 2014
- 
- A pochi passi dalla spiaggia
- Posizione centrale
- Orientação solar: Norte, Sul
- 
- Anno di Costruzione: 1990
- 
- 
- 
- Certificazione energetica: D
- Rete idrica



**Tânia Constantino**

+351933927001 <sup>2</sup>

taniaconstantino@drkasas.pt

**T +351 212 040 085 <sup>1</sup> · E geral@drkasas.pt**  
**Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro**  
**AMI 14035**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)