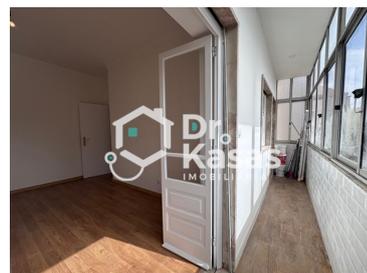




## Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena - Appartement



 3

Des chambres

 2

Salles de bain

 82

Aire (m<sup>2</sup>)

**1 100 € / Mois**

(EUR €)

## Appartement rénové de 3 chambres à louer dans le centre de Barreiro

BAIL!!!

Loyer mensuel : 1.100 Euros

Conditions du bail :

- 2 loyers anticipés
- 1 mois d'acompte
- Cautions

Documents requis pour les locataires et les garants :

- Document d'identification de tous les participants



**Tânia Constantino**

+351933927001 <sup>2</sup>

taniaconstantino@drkasas.pt

**T +351 212 040 085 <sup>1</sup> · E geral@drkasas.pt**  
**Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro**  
**AMI 14035**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



- IRS + Note de règlement
- 3 Dernières fiches de paie

Il s'agit d'un appartement de 4 pièces au 2ème étage dans un immeuble sans ascenseur de 82m2. Cet appartement a fait l'objet d'une rénovation totale, de la plomberie à l'électricité.

Composé de :

- Salon avec accès à la véranda
- Cuisine avec accès à la véranda, équipée d'un chauffe-eau et d'une plaque de cuisson.
- Trois chambres, dont une suite
- W.C avec cabine de douche

Vous pouvez compter sur une porte haute sécurité, une tuyauterie de gaz, des cadres en pvc avec double vitrage, des butées d'inclinaison (sauf pour la véranda), une bonne exposition au soleil.

Situé à 5 minutes à pied de l'hôpital Barreiro ainsi que de l'hypermarché Aldi. Accès facile aux transports ainsi qu'à toutes sortes de commerces et de services. LU 236 CM Barreiro du 21/10/1974

Réservez votre visite dès maintenant et venez voir votre nouvelle maison !!

## Caractéristiques de la propriété

- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Année de rénovation: 2025
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Situation calme
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet
- Conservatoire
- Année de construction: 1974
- Double vitrage
- Égout
- Situation centrale
- Certification énergétique: C



**Tânia Constantino**

+351933927001 <sup>2</sup>

taniaconstantino@drkasas.pt

**T +351 212 040 085 <sup>1</sup> · E geral@drkasas.pt**  
**Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro**  
**AMI 14035**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)