



Barreiro e Lavradio - Einfamilienhaus



 3	 4	 272	 98	395 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	

Renovierte Triplex-Villa am Flussufer von Barreiro

Dr. Kasas Real Estate bietet diese sanierte Triplex-Villa am Flussufer der Stadt Barreiro zum Verkauf an, die Komfort, Eleganz und Funktionalität bietet, ideal für Familien, die das praktische Gefühl des Lebens im Stadtzentrum schätzen. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um einen modernen und einladenden Raum zu gewährleisten.

Auf der -1-Etage finden Sie ein großes, offenes Wohnzimmer mit einer ausgestatteten Küche, perfekt für Momente mit Familie oder Freunden. Das Servicebad, die Wäscherei und die Terrasse ergänzen die Zweckmäßigkeit dieser Etage.

Wenn Sie in die 0. Etage hinaufgehen, führt eine Eingangshalle zu zwei Suiten mit Ankleidezimmer, die Privatsphäre und Organisation bieten.



Dário Ramos

+351935321675 ²
darioamos@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im 1. Stock führen ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Flur zu einer 20 m² großen Terrasse, ein idealer Ort zum Entspannen oder Essen im Freien.

Zu den hochwertigen Oberflächen gehören: Klimaanlage für mehr Komfort, hängender Kamin mit Ofen, PVC-Rahmen mit Doppelverglasung und Kippansschlägen, moderne Böden, Einbauschränke und Video-Gegensprechanlage. Für die Technologischen verfügt das Haus auch über eine Ladestation für Elektroautos.

Dieses Haus befindet sich in einer Gegend mit hervorragender Erreichbarkeit und Dienstleistungen und ist ideal für Familien, die einen modernen und praktischen Lebensstil suchen, in der Nähe von allem, was sie brauchen.

Lass uns besuchen?

Wenn Sie daran denken, ein Haus zu kaufen oder zu verkaufen, dann ist es bei Dr. Kasas Real Estate

Eigenschaften

- Kamin
-
-
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Reformationsjahr: 2024
- Doppelverglasung
- Video ueberwachung
- Energie ausweis: B-
- Waschraum
- Blick: Blick auf den Fluss, Blick auf die Stadt
- ruhige Lage
- Sicherheitseingang
- Einbauschaercke
- Begehbarer Kleiderschrack
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Baujahr : 1937
- Balkon
- Elektrische Rollaedden
- Speisekammer
- Etagen: 3
- Dachterrasse
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Zentrale Lage
- Leitungswasser



Dário Ramos

+351935321675 ²

darioamos@drkasas.pt

T +351 212 040 085 ¹ · E geral@drkasas.pt
Avenida do Bocage, nº11, Loja 2, 2830-003 Barreiro
AMI 14035

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)